



Comune di Villanterio

Provincia Pavia

Determinazione del Responsabile del Servizio RAGIONERIA- TRIBUTI

n. 56 del 30-10-2025

Registro generale n. 283 del 30-10-2025

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E MERCATALE E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI

Il Responsabile del Servizio RAGIONERIA- TRIBUTI

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 17.12.2024 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027, così come modificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 22.04.2025 e deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.10.2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 17.12.2024, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione per il triennio 2025/2027", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19.02.2025 esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2025-2027;
- l'atto di nomina della scrivente a Responsabile del Servizio Finanziario e Responsabile della Transizione al Digitale con Decreto Sindacale n. 1 in data 30.01.2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29.10.2025 con la quale, per tutte le motivazioni ivi meglio esplicitate, questo Ente ha stabilito di confermare per il quinquennio 2026-2030 l'esternalizzazione del servizio di gestione, accertamento, liquidazione e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale e Mercatale e del Servizio delle Pubbliche Affissioni e demandato allo scrivente, anche in qualità di RUP, l'adozione degli atti necessari all'avvio di specifica procedura di individuazione del nuovo affidatario, da espletarsi secondo le direttive che seguono:

- l'affidamento avrà decorrenza dal 01.1.2026 sino al 31.12.2030;
- la procedura di scelta del contraente dovrà essere svolta con modalità tali da garantire il confronto concorrenziale fra gli operatori economici del settore che siano in possesso delle qualifiche e dei requisiti tecnico professionali previsti ex lege, garantendo al tempo stesso l'economicità e l'efficienza delle prestazioni;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 90 del 15.10.2025 si è provveduto all'“APPROVAZIONE ACCORDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 DELLA LEGGE N. 241/1990 E SS.MM.II. TRA LA COMUNITA MONTANA DI VALLE TROMPIA, IN QUALITA DI SEDE DISTACCATA TERRITORIALE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "AREA VASTA BRESCIA", E I COMUNI DI BORNASCO, CERANOVA, VILLANTERIO E VISTARINO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO IN FORMA AGGREGATA DELLA PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE”;
- nello specifico con l'accordo sopra richiamato si delega la Comunità Montana di Valle Trompia, in qualità di sede distaccata territoriale della centrale unica di committenza “Area vasta Brescia”, alla gestione in forma associata della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del Canone unico patrimoniale;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e, in particolare, l'art. 192, co. 1, ai sensi del quale: “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
- l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto di cui alle sopra richiamate previsioni, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento, liquidazione e riscossione (ordinaria e coattiva) del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire un'ottimale gestione del servizio in parola con vantaggi per l'Ente in termini di professionalità, tempestività efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;
- il valore stimato della concessione (aggio presunto per l'intero periodo dell'affidamento), ammonta ad € 64.853,80, oltre Iva;
- la durata della concessione è di cinque anni (01.01.2026-31.12.2030);
- il corrispettivo del servizio è determinato dall'aggio contrattuale che spetterà al concessionario nella misura percentuale offerta dal medesimo in sede di partecipazione, da applicarsi sulle somme riscosse, con esclusione di ogni altro compenso. L'aggio deve intendersi, pertanto, quale corrispettivo di tutti gli obblighi assunti ed a compenso di qualsiasi spesa sopportata dal Concessionario per l'organizzazione del servizio;
- l'offerta economica dovrà essere effettuata in termini di ribasso percentuale sull'aggio posto a base di gara, pari al 38% (IVA esclusa);
- il contraente verrà scelto con procedura ad evidenza pubblica come previsto dal D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- la forma del contratto avverrà mediante scrittura privata;
- il procedimento di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 2, dell'art. 17, comma 3 e dell'allegato I.3, comma 2 lettera d), avrà una durata massima di 3 mesi;

RITENUTO altresì:

- di stabilire che l'operatore economico aggiudicatario debba essere in possesso dei:

Requisiti di ordine generale: Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), per i quali non operino le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice stesso.

Requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica

- 1) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- 2) Iscrizione all'albo di cui agli articoli 52 e 53 del D. Lgs. n. 446 del 15.12.1997, ossia all'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, con capitale sociale previsto dall'articolo 1 comma 807 della Legge 160/2019
- 3) Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura di gara, contratti analoghi a quello in affidamento in almeno cinque Comuni aventi un numero di abitanti pari o superiori a n. 1.000.

Altri Requisiti: iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico della piattaforma SINTEL di ARIA SPA. Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura

DATO ATTO che la concessione è costituita da un unico lotto poiché la modalità e la natura stessa dell'affidamento in oggetto non consentono di suddividere la concessione in più lotti;

RICHIAMATA:

la deliberazione della Giunta comunale n. 90 del 15.10.2025 con cui si è provveduto all'“APPROVAZIONE ACCORDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 15 DELLA LEGGE N. 241/1990 E SS.MM.II. TRA LA COMUNITA MONTANA DI VALLE TROMPIA, IN QUALITA DI SEDE DISTACCATA TERRITORIALE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "AREA VASTA BRESCIA", E I COMUNI DI BORNASCO, CERANOVA, VILLANTERIO E VISTARINO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO IN FORMA AGGREGATA DELLA PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE”;

RITENUTO pertanto, ai sensi della sunnominata convenzione di avvalersi della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” Sede territoriale della Valle Trompia, per l'affidamento della concessione in oggetto;

PRESO ATTO che la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, procederà all'attribuzione del Codice Identificativo della Gara (CIG) per la procedura di selezione in oggetto e il RUP comunale prenderà successivamente in carico il suddetto CIG per le fasi di propria competenza in sede di aggiudicazione;

ATTESTATO che in capo al sottoscritto Responsabile di Servizio, non sussiste, in relazione al presente atto, situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTO il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

di approvare l'allegato 1 relativo ai requisiti di partecipazione;

di dare atto che, ai sensi dell'articolo 58 comma 2 del D.Lgs 36/2023, non si procederà con la suddivisione in lotti in quanto non frazionabile e non funzionale all'espletamento del servizio in oggetto della presente determinazione;

di indire la procedura negoziata per l'affidamento della concessione del servizio della concessione per il servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale (CUP) 2026- 2030 ai sensi dell'articolo 187 del D. Lgs 36/2023,

di assumere quale criterio di scelta del contraente il minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'aggio posto a base di gara, pari al 38% (IVA esclusa);

di avvalersi della Centrale unica di Committenza "Area Vasta Brescia" Sede territoriale della Valle Trompia, per lo svolgimento della gara, la quale provvederà direttamente ad acquisire il CIG per la fase di espletamento della procedura di gara, al quale subentrerà il RUP comunale per le successive fasi di propria competenza.

di rendere noto che, dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è la Responsabile del Servizio Finanziario;

di procedere alla pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi e Contratti" del sito istituzionale, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;

di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;

Villanterio, 30-10-2025

Il Responsabile del Servizio *RAGIONERIA- TRIBUTI*
FRANCESCA MONTANARI

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del
2005*

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Servizio *RAGIONERIA- TRIBUTI*

FRANCESCA MONTANARI

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del
2005*



Comune di Villanterio

Provincia Pavia

Determinazione del Responsabile n. 283 del 30-10-2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E MERCATALE E DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, previo aver riscontrato:

- a) la disponibilità dello stanziamento di spesa del relativo intervento o capitolo;
- b) il controllo, nel caso di spese correlate ed entrate con vincolo di destinazione, della realizzazione delle medesime entrate;
- c) l'esistenza degli equilibri di bilancio al momento dell'investimento del presente visto, tenendo conto della relazione del volume degli impegni/volume accertamenti;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria all'intervento/i – capitolo/i – importo/i dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione stessa, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Capitolo	Impegno	Importo (Anno corrente e succ.)	CIG/CUP
-	-	-	-

Eventuali note:

Villanterio, li 30-10-2025

Il responsabile del Servizio Finanziario
MONTANARI FRANCESCA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82 del 2005

Requisiti di idoneità professionale

- a) **Iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- *(se Cooperativa o Consorzio fra Cooperative di nazionalità italiana)*, **iscrizione all'Albo delle Cooperative;**
 - *(per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia)*: **iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri** di cui all'allegato II.11 del Codice;
- b) **Iscrizione all'albo di cui agli articoli 52 e 53 del D. Lgs. n. 446 del 15.12.1997, ossia all'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, con capitale sociale previsto dall'articolo 1 comma 807 della Legge 160/2019.**

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il sistema FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

- **La comprova del requisito a)** è fornita mediante visura camerale;
- **La comprova del requisito b)** è fornita tramite autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Non richiesti.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- **Aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura di gara, contratti analoghi a quello in affidamento in almeno cinque Comuni aventi un numero di abitanti pari o superiori a n. 1.000.**

La comprova del requisito è fornita, in sede di gara, mediante una delle seguenti modalità:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000.

N.B.: Indipendentemente dalla modalità scelta per la comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, il concorrente deve indicare per ogni servizio svolto o in corso di esecuzione: Ente committente – oggetto del servizio - periodo di esecuzione – importo - numero abitanti.

Aggio posto a base di gara pari al 38%.