



## Comune di Villanterio

Provincia Pavia

### Determinazione del Responsabile del Servizio AMMINISTRATIVO

n. 68 del 16-07-2025

Registro generale n. 192 del 16-07-2025

**OGGETTO:** BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE ALLOGGI SAP  SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER GLI ALLOGGI DEL COMUNE DI VILLANTERIO.

#### Il Responsabile del Servizio AMMINISTRATIVO

**Visto** l'art. 97, comma 4, del TUEL stabilisce che il segretario comunale "esercita ogni altra funzione attribuitagli dallo statuto o dai regolamenti, o conferitagli dal Sindaco";

**Visto** l'art. 27 comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 03.02.2023;

#### Premesso che:

- Regione Lombardia ha approvato la Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- con D.G.R. XI/7004 del 04.08.2017 è stato approvato il Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici" e successivamente modificato/integrato dal Regolamento regionale dell'8 marzo 2019 – n.3;
- ai sensi dell'art. 2 del predetto Regolamento Regionale, il sistema regionale dei servizi abitativi si realizza attraverso la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale posta in capo ai Comuni e coincidente con l'ambito territoriale del piano di zona dell'Alto e Basso Pavese di cui all'art. 18 della L.R. 12 marzo 2008 n. 3 (Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale);
- in data 26.05.2020 l'Assemblea dei Sindaci ha designato, a voti unanimi, il Comune di Siziano quale Ente capofila dell'Ambito Territoriale Alto e Basso Pavese per la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale;

**Posto** che l'Ente Capofila con nota pervenuta in data 26.05.2025, in atti comunali al prot. n. 4098 del 27.05.2025, ha dato comunicazione ai Comuni dell'Ambito Alto e Basso Pavese la pubblicazione dell'avviso pubblico;

**Riscontrato** che l'avviso si è chiuso in data 11.07.2025 con la raccolta, da parte del Comune di Villanterio, di n. 39 domande correttamente inserite ed inoltrate al protocollo della piattaforma informatica regionale per la gestione dei servizi abitativi;

**Atteso** che si rende necessario procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria ai sensi

dell'art. 12 del Regolamento Regionale n. 4 del 04 agosto 2017 e ss.mm.ii. entro 5 giorni dalla chiusura dell'avviso e che diventerà definitiva entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, salvo richieste di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di procedimento avviato prima del termine dell'avviso;

**Dato atto** che risulta assolto il controllo preventivo previsto dall'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

**Accertata** la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Area;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 17.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità;

**Visto** lo Statuto del Comune di Villanterio;

**Dato atto** che in capo al sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990;

#### **DETERMINA**

1. di approvare l'allegata graduatoria provvisoria relativa agli alloggi di proprietà del Comune di Villanterio disponibili nel sopraccitato Avviso Pubblico chiuso il 11.07.2025;
2. di dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 si procederà alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ente;
3. di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale.

Villanterio, 16-07-2025

Il Responsabile del Servizio **AMMINISTRATIVO**  
**IVANO COSIMO EPIFANI**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del  
2005*

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Servizio **AMMINISTRATIVO**  
**IVANO COSIMO EPIFANI**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del  
2005*

ENTE	COMUNE DI VILLANTERIO
ID AVVISO	11461
COMUNE DI RIFERIMENTO	VILLANTERIO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c 3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6842146		50,202		
6912818		40,143	73350	
6878206		34,079	73350	
6834876		33,340	73350	
6904518		31,624		
6902031		30,192		
6830604	X	29,072		
6895384		28,652	73350	
6888873		28,368	73350	
6874043		25,936		
6912764		22,686	73350	
6898096		21,738		
6902752		19,813	73350	
6833750		19,647		
6895739		19,182	73350	
6915134		18,676	73350	
6834955		18,625		
6876425		18,191	73350	
6876516		16,129	73350	
6913648		10,981		
6891065		10,773	73350	
6914072		10,535	73350	
6849667		10,360	73350	
6850719		9,626		
6837931		9,610		
6901864		9,588	73350	
6906997		9,135		
6851049		8,866		
6916825		8,646		
6863637		8,424		
6843240		5,388		

